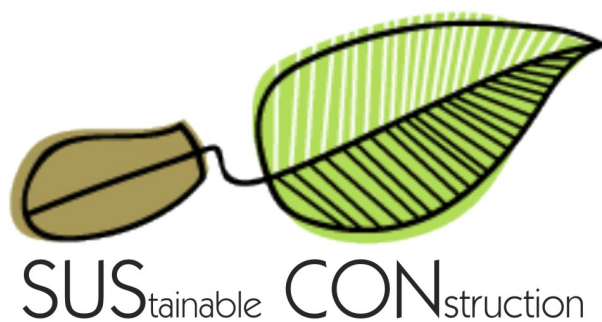


# 1<sup>ος</sup> ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

στα πλαίσια του προγράμματος LIFE - Περιβάλλον "Αειφόρος Κατασκευή στο Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα μέσω της Ολοκληρωμένης Πολιτικής Προϊόντων"



## ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΕΣ:



Πανεπιστήμιο  
Κύπρου



Επιστημονικό Τεχνικό  
Επιμελητήριο Κύπρου



Cybarco  
P.L.C

ΧΟΡΗΓΟΙ:



Αρχή  
Ηλεκτρισμού  
Κύπρου



ΑΤΗΚ  
ΣΥΤΑ



ΕΙΔΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΘΗΣΗ ΚΑΙ  
ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ  
ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (Α.Π.Ε) ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΤΗΣ  
ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΕΞ.Ε)

Λευκωσία, 2007

# **Κριτήρια Αξιολόγησης 1<sup>ου</sup> Διαγωνισμού** **Αειφόρου Κατασκευαστικής Δραστηριότητας**

## **Κατηγορίες Έργων:**

- A. Κτήριο<sup>1</sup>
- B. Έργο υποδομής ή διάπλασης εξωτερικών χώρων<sup>2</sup>

## **Κατηγορία A: Κτήριο**

1. Περιβαλλοντική διάσταση (μειωμένες περιβαλλοντικές επιπτώσεις στη διάρκεια του κύκλου ζωής):
  - Χρήση περιβαλλοντικά φιλικών υλικών κατασκευής (χρήση οικοδομικών υλικών που περιορίζουν τη χρήση φυσικών πόρων, περιβαλλοντικά πιστοποιημένων υλικών, τοπικά παραγόμενων υλικών, υλικών και βαφών/ βερνικιών που δεν περιέχουν επιβλαβείς ουσίες κ.λπ)
  - Ορθολογική χρήση νερού κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Ορθολογική χρήση υλικών κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Μείωση και ορθολογική διαχείριση αποβλήτων που παράγονται κατά την κατασκευή και λειτουργία του κτηρίου
  - Χρήση καινοτόμων συστημάτων/εφαρμογών για την κατασκευή και λειτουργία του κτηρίου τα οποία συμβάλλουν στην Αειφορία
  - Περιβαλλοντική Πολιτική ή Πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης από τον Κατασκευαστή / Μελετητή / Διαχειριστή

---

<sup>1,2</sup> Έργα που συμπληρώθηκαν ουσιαστικά στη χρονική περίοδο των τελευταίων δεκαπέντε χρόνων και που έχουν ανεγερθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και καλύπτονται με άδεια οικοδομής. Για την περίπτωση έργου του Δημοσίου θα πρέπει να έχει εκδοθεί πιστοποιητικό ουσιαστικής συμπλήρωσης/προσωρινής παραλαβής μέσα στα τελευταία δεκαπέντε χρόνια

2. Ενεργειακή διάσταση (στόχος η κατά το δυνατό ελαχιστοποίηση της ενεργειακής κατανάλωσης κατά την κατασκευή και λειτουργία):
  - Στοιχεία βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής (προσανατολισμός, παθητικά συστήματα, ανοίγματα, φυσικός φωτισμός κ.λπ)
  - Χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) (για θέρμανση, ψύξη, ζεστό νερό γενικής χρήσης, φωτισμό, κ.λπ)
  - Συστήματα και αυτοματισμοί εξοικονόμησης ενέργειας
  - Ορθολογική χρήση ενέργειας κατά την κατασκευή και λειτουργία
3. Κοινωνική διάσταση:
  - Ικανοποίηση λειτουργικών αναγκών των χρηστών
  - Συνθήκες άνεσης χρηστών
  - Διασφάλιση υγείας και ασφάλειας χρηστών
  - Προσβασιμότητα κτηρίων σε Άτομα με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ)
  - Προστασία εργαζομένων κατά την κατασκευή (π.χ. χρήση ειδικού προστατευτικού εξοπλισμού)
4. Οικονομική διάσταση:
  - Συνολικές δαπάνες κύκλου ζωής (κατασκευή, συντήρηση, λειτουργικά έξοδα)
  - Ποιότητα κατασκευής με στόχο την αυξημένη διάρκεια ζωής του έργου (π.χ. χρήση υλικών αυξημένου κύκλου ζωής)
5. Ενοποίηση Σχεδιασμού (οργανικός σχεδιασμός ολοκληρωμένου φάσματος μελέτης):
  - Σύνθεση Λειτουργικών Χώρων
  - Περιορισμός Αχρειαστων Χώρων
  - Συστήματα Ενεργειακής Απόδοσης
  - Δομική Κατασκευή
  - Αναβάθμιση περιβάλλοντος, Αισθητική, Ένταξη στον περιβάλλον χώρο

## **Κατηγορία Β: Έργο Υποδομής ή Διάπλασης Εξωτερικών Χώρων**

1. Περιβαλλοντική διάσταση (μειωμένες περιβαλλοντικές επιπτώσεις στη διάρκεια του κύκλου ζωής):
  - Χρήση περιβαλλοντικά φιλικών υλικών κατασκευής (χρήση υλικών που περιορίζουν τη χρήση φυσικών πόρων, περιβαλλοντικά πιστοποιημένων υλικών, τοπικά παραγόμενων υλικών, υλικών που δεν περιέχουν επιβλαβείς ουσίες κ.λπ)
  - Χρήση Ανακυκλωμένων Υλικών (π.χ. ασφαλτικού υλικού ως βάση, επαναχρησιμοποίηση υποθεμελίων/θεμελίων για συντήρηση ή επανακατασκευή τμημάτων οδικού δικτύου, επαναχρησιμοποίηση υλικών εκσκαφής, σκυροδέματος κ.λπ)
  - Ορθολογική χρήση νερού κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Ορθολογική χρήση υλικών κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Προστασία παρακείμενων οικοσυστημάτων
  - Μείωση και ορθολογική διαχείριση αποβλήτων κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Ελαχιστοποίηση θορύβων, δονήσεων και άλλων οχλήσεων κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας
  - Περιβαλλοντική Πολιτική ή Πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης από τον Κατασκευαστή / Μελετητή / Διαχειριστή
2. Ενεργειακή Διάσταση:
  - Ορθολογική χρήση ενέργειας κατά την κατασκευή και λειτουργία
  - Ενσωμάτωση αυτοματισμών και συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας
  - Χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)
3. Κοινωνική διάσταση:
  - Ασφάλεια εργαζομένων κατά την κατασκευή
  - Εξασφάλιση υψηλού επιπέδου ασφάλειας σχεδιασμού
  - Σχεδιασμός για Άτομα Με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ)
  - Ένταξη στο χώρο με τρόπο που να μειώνονται όσο το δυνατόν οι επιπτώσεις στις παρακείμενες περιοχές (θόρυβος, καυσαέρια κ.λπ) και χρήση μέτρων για μείωση των επιπτώσεων αυτών εκεί που δεν μπορούν να αποφευχθούν

4. Οικονομική διάσταση:

- Συνολικές Δαπάνες Κύκλου Ζωής (κατασκευή, συντήρηση, λειτουργικά έξοδα)
- Ποιότητα κατασκευής με στόχο την αυξημένη διάρκεια ζωής του έργου (π.χ. χρήση υλικών αυξημένου κύκλου ζωής)

5. Αισθητική και χωροταξία:

- Αποκατάσταση χώρου εργασιών και δανειοθαλάμων
- Ένταξη στο ανάγλυφο του τοπίου

6. Καινοτομία:

- Καινοτομία στο σχεδιασμό με μεθόδους που συμβάλλουν στην Αειφορία (π.χ. για την περίπτωση δρόμου: αύξηση προσβασιμότητας, μείωση κυκλοφοριακών συμφορήσεων)
- Καινοτομία στη φάση κατασκευής με μεθόδους/ τεχνικές που συμβάλλουν στην Αειφορία (χρήση καινοτόμων τεχνικών, εξοπλισμού, κ.λπ)